

Faja, Octubre 14. /90/

Vistos: Con lo informado por el
Inspector de Sociedades Anónimas y la
conformidad expresada en el dictamen
del Sr. Fiscal de Gobierno, Se resuelve:
Aprobar los Estatutos de la Sociedad
"Jockey Club" del Rosario, reconoci-
éndole a la misma, el carácter de
persona jurídica con las garantías
y exenciones que el carácter em-
pírico las leyes generales del País -
Hagan saber, repónganse sellos, expé-
dase por Secretaría, copia o copias,
de esta resolución en su solicitud y
darse al R.O.

BALANCE



[Handwritten signature]
Jose Galiano

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores Presidente y Miembros de la
Comisión Directiva del
JOCKEY CLUB DE ROSARIO

INFORME SOBRE LOS ESTADOS CONTABLES

Hemos auditado los estados contables adjuntos de JOCKEY CLUB DE ROSARIO que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2015, el estado de recursos y gastos, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las Notas 1 a 5 y anexos A a G.

Sus cifras resumidas son las siguientes:

	<u>31/12/2015</u>
Activo	\$ 87.039.295
Pasivo	\$ 25.786.274
Patrimonio Neto	\$ 61.253.020
Superávit del ejercicio	\$ 6.644.340

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2014 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS CONTABLES

La Administración de la Institución es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la Administración de la Institución considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestro examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables.

Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la Institución de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Institución. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la Administración de la Institución, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

OPINIÓN

En nuestra opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de JOCKEY CLUB DE ROSARIO al 31 de diciembre de 2015, así como sus recursos y gastos, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

a) Al 31 de diciembre de 2015, según surge de registros contables, la deuda devengada a favor de la Administración Nacional de la Seguridad Social en concepto de aportes y contribuciones previsionales asciende a \$ 2.801.635.- no exigible a esa fecha.

b) Asimismo, no existe deuda devengada al 31 de diciembre de 2015, a favor de la Administración Provincial de Impuestos de la Provincia de Santa Fe, en concepto de Impuesto sobre los Ingresos Brutos, por tratarse de una Institución exenta de dicho gravamen. Por otra parte, la deuda en concepto de retenciones efectuadas a terceros del citado Impuesto, según surge de los registros contables a la fecha señalada era de \$ 26.474.-, no siendo exigible al cierre del ejercicio.

c) Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo, previstos en las correspondientes normas profesionales vigentes.

Rosario, 21 de marzo de 2016.

FELCARO, ROLDAN & ASOCIADOS
Registro de Sociedades Profesionales Nro 7/24

JORGE F. FELCARO (Socio)
Contador Público Nacional
Matrícula N° 1664 – Ley 8738
C.P.C.E. – Pcia. Santa Fe

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Comparativo con el ejercicio anterior - En Pesos -

ACTIVO	31/12/15	31/12/14
Activo Corriente		
Caja y Bancos (Nota 5.1.1)	2.921.597	3.021.044
Inversiones temporarias (Anexos B, D y Nota 2.3.)	12.933.432	6.796.117
Créditos por Actividad Social (Anexo C y Nota 5.1.2)	15.281.976	11.619.402
Otros Créditos (Nota 5.1.3)	925.833	777.147
TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE	32.062.839	22.213.710
Activo no Corriente		
Créditos por Actividad Social (Nota 5.2.1)	180.493	259.303
Otros Créditos (Nota 5.2.2)	75.510	75.510
Bienes de Uso (Anexos A y Nota 2.4.)	54.694.748	53.870.724
Otros Activos (Anexo A y Nota 2.5.)	25.705	19.000
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	54.976.456	54.224.537
TOTAL DE ACTIVO	87.039.295	76.438.247
PASIVO	31/12/15	31/12/14
Pasivo Corriente		
Cuentas por Pagar (Nota 5.3.1)	2.642.497	2.554.361
Préstamos (Nota 5.3.2)	1.439.104	1.211.412
Remuneraciones y Cargas Sociales (Nota 5.3.3)	15.065.696	11.523.586
Cargas Fiscales (Nota 5.3.4)	396.087	147.489
Otras Deudas (Nota 5.3.5)	340.237	132.847
TOTAL DE PASIVO CORRIENTE	19.883.622	15.569.694
Pasivo no Corriente		
Préstamos (Nota 5.4.1)	3.435.640	4.374.744
Previsiones (Anexo C y Nota 3)	2.335.012	1.762.488
Fondos con destino específico (Nota 5.4.2)	132.000	122.640
TOTAL DE PASIVO NO CORRIENTE	5.902.652	6.259.873
TOTAL DE PASIVO	25.786.274	21.829.567
PATRIMONIO NETO		
Según Estado Respectivo	61.253.020	54.608.680
TOTAL PASIVO y PATRIMONIO NETO	87.039.295	76.438.247

CARLOS LINARI MICHELETTI
Secretario General

ALDO HECTOR TORRIGLIA
Presidente

JUAN CARLOS ZULIANI
Tesorero

Véase nuestro informe del 21 de marzo de 2016
Las notas y cuadros anexos forman parte integrante de estos estados

FELCARO, ROLDAN Y ASOCIADOS

Registro de Sociedades Profesionales Nro 7/24

JORGE F. FELCARO (Socio)
Contador Público Nacional
Matrícula N° 1664 Ley 8738
C.P.C.E. - Prov.Sta.Fe

ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS

Ejercicio Finalizado el 31 de diciembre de 2015
Comparativo con el ejercicio anterior - En Pesos -

Rubros	Total 31/12/15	Total 31/12/14
RECURSOS ORDINARIOS		
Para fines generales (Anexo E)	132.072.428	97.889.596
Total Recursos	132.072.428	97.889.596
GASTOS ORDINARIOS		
Remuneraciones y Cargas Sociales (Nota 2.9.)	-57.801.355	-41.556.398
Amortizaciones	-2.528.371	-2.163.351
Otros Gastos (Anexos F)	-65.916.710	-48.962.207
Total de gastos ordinarios	-126.246.435	-92.681.956
Subtotal	5.825.992	5.207.640
OTROS EGRESOS		
Quebrantos por juicios y contingencias	-1.386.096	-2.038.579
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA		
Generados por activos	3.152.215	1.654.800
Generados por pasivos	-947.771	-705.184
Superávit ordinario	6.644.340	4.118.677
SUPERAVIT FINAL	6.644.340	4.118.677

CARLOS LINARI MICHELETTI
Secretario General

ALDO HECTOR TORRIGLIA
Presidente

JUAN CARLOS ZULIANI
Tesorero

Véase nuestro informe del 21 de marzo de 2016
Las notas y cuadros anexos forman parte integrante de estos estados

FELCARO, ROLDAN Y ASOCIADOS
Registro de Sociedades Profesionales Nro 7/24

JORGE F.FELCARO (Socio)
Contador Público Nacional
Matrícula N° 1664 Ley 8738
C.P.C.E. - Prov.Sta.Fe

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015
Comparativo con el ejercicio anterior - En Pesos -

Rubros	APORTES DE LOS ASOCIADOS		SUPERAVIT ACUMULADO				Total 31/12/15	Total 31/12/14
	Capital	Ajuste Integral del capital	Superávit reservado			Superávit no asignado		
			Reserva para futuros quebrantos	Reserva mantenimiento y reparación Muebles y Utiles	Reserva mantenimiento y refacción Edificios			
Saldos al comienzo del Ejercicio	-.-	18.202.042	1.149.889	584.700	32.753	34.639.294	54.608.680	50.490.003
Resultado del Ejercicio						6.644.340	6.644.340	4.118.677
TOTALES	-.-	18.202.042	1.149.889	584.700	32.753	41.283.635	61.253.020	54.608.680

CARLOS LINARI MICHELETTI
Secretario General

ALDO HECTOR TORRIGLIA
Presidente

JUAN CARLOS ZULIANI
Tesorero

Véase nuestro informe del 21 de marzo de 2016
Las notas y cuadros anexos forman parte integrante de estos estados

FELCARO, ROLDAN Y ASOCIADOS

Registro de Sociedades Profesionales Nro 7/24

JORGE F.FELCARO (Socio)
Contador Público Nacional
Matrícula N° 1664 Ley 8738
C.P.C.E. - Prov.Sta.Fe



ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES

Correspondiente al Ejercicio Finalizado el 31 de diciembre de 2015
Comparativo con el ejercicio anterior - En Pesos -

	31/12/15	31/12/14
VARIACIONES DE EFECTIVO		
Efectivo al inicio del ejercicio	9.817.161	8.037.572
Aumento neto de efectivo	6.037.868	1.779.589
Efectivo al cierre del ejercicio	15.855.030	9.817.161
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DE EFECTIVO		
ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Ingresos por servicios cobrados	128.499.222	94.104.996
Pagos a proveedores y otros gastos	(66.338.867)	(51.152.673)
Pago de sueldos y cargas sociales	(54.256.418)	(38.849.513)
Subtotal	7.903.937	4.102.811
Resultados financieros y por tenencia	2.204.443	949.615
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	10.108.380	5.052.426
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Pagos por compra bienes de uso y otros activos	(3.359.100)	(7.201.849)
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de inversión	(3.359.100)	(7.201.849)
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Préstamos bancarios recibidos / (pagados)	(711.412)	3.929.011
Flujo neto de efectivo generado por / (aplicado a) las actividades de financiación	(711.412)	3.929.011
Aumento neto de efectivo	6.037.868	1.779.589

CARLOS LINARI MICHELETTI
Secretario General

ALDO HECTOR TORRIGLIA
Presidente

JUAN CARLOS ZULIANI
Tesorero

Véase nuestro informe del 21 de marzo de 2016
Las notas y cuadros anexos forman parte integrante de estos estados

FELCARO, ROLDAN Y ASOCIADOS

Registro de Sociedades Profesionales Nro 7/24

JORGE F.FELCARO (Socio)
Contador Público Nacional
Matrícula N° 1664 Ley 8738
C.P.C.E. - Prov.Sta.Fe

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES al 31 de diciembre de 2015

NOTA 1 - BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES.

Los estados contables fueron preparados y expuestos siguiendo los lineamientos establecidos por las Resoluciones Técnicas vigentes de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE).

Los rubros no monetarios incluyen los efectos de la inflación hasta el 31 de agosto de 1995 determinados con base en la Resolución Técnica Nro. 6 de la mencionada Federación. A partir del 1ro. de setiembre de 1995, la Institución había discontinuado la reexpresión de sus estados contables de acuerdo con lo dispuesto por el Decreto Nro. 316/95 del Poder Ejecutivo Nacional, retomándose este procedimiento a partir del 1ro. de enero de 2002, conforme lo estableció la Resolución Nro. 240/02 de la FACPCE. Las mediciones contables reexpresadas por el cambio en el poder adquisitivo de la moneda hasta el 31 de agosto de 1995, como las que tuvieron fecha de origen incluidas entre esa fecha y el 31 de diciembre de 2001 inclusive, se consideraron expresadas en moneda de esta última fecha. Con base en las disposiciones de la Resolución Nro. 287/03 de la FACPCE, el reconocimiento contable de los efectos de la inflación fue nuevamente discontinuado desde el 1ro. de octubre de 2003.

A partir de la Resolución Técnica N° 39 y de la Resolución MD N° 735 de la FACPCE, aprobadas por la Resolución de Consejo Superior del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Santa Fe N° 01/2014 de fecha 19 de marzo de 2014, entendemos que, de acuerdo a la normativa técnica vigente, no se verifican las condiciones estipuladas en la Sección 3.1 de la RT 17 para determinar un contexto de inflación tal que lleve a calificar a la economía de altamente inflacionaria que disponga reanudar el proceso de reexpresión.

A la fecha de cierre de los presentes estados contables, el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC) emite el índice interno al por mayor (IPIM), según el cuál la tasa acumulada de inflación en tres años, no alcanza ni sobrepasa el 100%.

Los Estados Contables al 31 de diciembre de 2015 se presentan en forma comparativa con los del ejercicio anterior. Se han reclasificado ciertas cifras de los estados contables al 31 de diciembre de 2014 a los efectos de su presentación comparativa con los del presente ejercicio.

NOTA 2 - PRINCIPALES CRITERIOS DE VALUACION

2.1. RUBROS MONETARIOS

Caja y bancos, Créditos, Otros créditos y Pasivos en moneda local, se han mantenido a sus valores nominales.

2.2. ACTIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Los activos en moneda extranjera han sido valuados tomándose el tipo de cambio comprador del Banco Nación Argentina, vigente a la fecha de cierre del ejercicio.

2.3. INVERSIONES TEMPORARIAS

Se valoraron de la siguiente manera:

2.3.1. **Moneda extranjera y Cuentas corrientes bancarias en moneda extranjera:** de acuerdo a lo mencionado en nota 2.2.

2.3.2. **Depósitos a plazo fijo:** al capital invertido más los intereses devengados al cierre del ejercicio.

2.4. BIENES DE USO

En cuanto a los bienes de uso se emplearon los siguientes criterios:

2.4.1. Bienes revaluados técnicamente: La Entidad incorporó al 31 de diciembre de 1983 un revalúo técnico de los rubros Edificio Social e Inmuebles y Terrenos Adyacentes al Country Club, correspondientes a la Actividad Social en función al informe técnico emitido por profesional independiente perito en la materia.

Su aprobación se efectuó en reunión de Comisión Directiva del 30 de marzo de 1984 obrante en Acta No. 1591, siendo ratificada por la Asamblea Ordinaria de Socios del 12 de abril de 1984. Los valores así determinados se actualizaron de acuerdo a lo mencionado en Nota 1, menos la correspondiente amortización acumulada.

2.4.2. Bienes no revaluados técnicamente: Los restantes rubros integrantes de Bienes de uso se encuentran valuados a importes actualizados de acuerdo a lo mencionado en Nota 1, menos la correspondiente amortización acumulada, la que se determina por el método de la línea recta.

Los valores de los Bienes de uso así determinados no exceden su valor recuperable al cierre del ejercicio.

2.5. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

Los libros y obras de arte adquiridos por la Institución se valoraron siguiendo el mismo criterio descrito para Bienes de uso no revaluados técnicamente.

2.6. CAPITAL, GANANCIAS RESERVADAS Y RESULTADOS NO ASIGNADOS

Se actualizaron de acuerdo a lo señalado en Nota 1.

En cuanto al importe de origen del Capital, el mismo no tiene expresión en pesos, en virtud de su antigüedad.

2.7. RECURSOS Y GASTOS

Las cuentas de recursos y gastos se encuentran expresadas a sus valores nominales de acuerdo a lo señalado en Nota 1, excepto los cargos por activos consumidos (bienes de uso y otros activos) que se determinaron en función de los importes de dichos activos.

2.8. FLUJO DE EFECTIVO

El Estado de flujo de efectivo se presenta entendiendo como efectivo a los saldos de Caja y bancos e Inversiones temporarias.

2.9. REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES

El monto de Remuneraciones y cargas sociales consignado en el Estado de Recursos y Gastos de \$57.801.355.- no incluye el correspondiente al personal afectado a Subcomisiones, que se detalla en el Anexo F. Por lo tanto, las Remuneraciones y cargas sociales totales del presente ejercicio ascendieron a \$83.971.946.-

NOTA 3 - PREVISION PARA JUICIOS Y CONTINGENCIAS

La Institución se encuentra demandada en varios juicios de carácter laboral y de otra índole. La evaluación de

dichos pasivos contingentes se realizó en base a la opinión de los asesores legales. En virtud de lo expuesto, el saldo de la previsión para juicios y contingencias al cierre del ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2015 asciende a \$ 2.335.012.-

NOTA 4 – ACUERDO CON PROYECTOS URBANISTICOS S.A.

El 10 de octubre de 2007 el Jockey Club de Rosario suscribió un acuerdo con la firma Proyectos Urbanísticos S.A., actuando esta última en su carácter de fiduciaria del “Fideicomiso del Jockey”, constituido con el objeto de construir cuatro barrios cerrados para viviendas unifamiliares, condominios residenciales y áreas deportivas. El convenio contempla la futura cesión por parte del Club del dominio pleno y/o los derechos suficientes para adquirir tres fracciones de terreno que en conjunto suman aproximadamente 69.719,31 m². El Club no efectuará esta transferencia en calidad de fiduciante del Fideicomiso, sino como permuta y en contraprestación por los inmuebles que la fiduciaria se obliga a transferir al Club, una vez aprobada e inscripta catastralmente la subdivisión del denominado Barrio Cerrado Nro 1. El Club recibirá un total de tierras por 82.313,14 m².

Asimismo, Proyectos Urbanísticos S.A. se obligó a ejecutar y construir, a su exclusivo costo y cargo, un puente que une el Country con las tierras del Fideicomiso, una piscina cubierta y un gimnasio. Además el Fideicomiso construirá en sus terrenos una cancha de golf de 18 hoyos, que los socios del Jockey Club de Rosario podrán usar en las mismas condiciones que nuestra cancha de golf. El Club, por su parte, otorga y concede a sus socios y familiares, el derecho al paso peatonal y vehicular entre las instalaciones del Country y los diferentes barrios privados.

Con fecha 19 de julio de 2011 las partes convinieron suspender durante seis meses los términos, plazos y obligaciones establecidos oportunamente, dado la necesidad de la Fiduciaria de reestructurar el cumplimiento de sus obligaciones, acordando un nuevo cronograma de obras. A tal efecto, se acordó que la Fiduciaria deposite en la cuenta corriente abierta a nombre del Jockey Club los fondos necesarios para la terminación total de la pileta de natación, los que el Club dispuso por cuenta y orden de la Fiduciaria a los fines del cumplimiento de la obligación de ejecución y construcción de la obra citada.

A la fecha de emisión de los presentes estados contables, el puente y la piscina cubierta mencionados anteriormente han sido terminados y se encuentran en uso por parte del Club. Su incorporación a los registros de la Entidad en carácter de activo se producirá cuando se dé cumplimiento a la totalidad de las obligaciones resultantes del referido acuerdo, las que a efectos de la activación se consideran parte integrante de un todo inescindible, según lo estipulado en el citado contrato.

NOTA 5 - COMPOSICION DE RUBROS DEL ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

	31/12/15	31/12/14
5.1. ACTIVO CORRIENTE		
5.1.1. CAJA Y BANCOS		
Fondos a depositar	320.632	244.842
Fondo Fijo	46.150	36.150
Banco Francés Cta.Cte.	1.871.197	2.398.022
Banco Francés Obras	736	736
Nuevo Banco de Santa Fe S.A.	333	9.046

	31/12/15	31/12/14
Banco Municipal de Rosario Cuenta Judicial	135.119	-
Banco Municipal de Rosario Cta.Cte.	547.430	332.247
	<u>2.921.597</u>	<u>3.021.044</u>

5.1.2. CREDITOS POR ACTIVIDAD SOCIAL

Deudores por cuotas sociales	15.118.463	10.378.794
Deudores por cuotas de ingreso	1.944.698	2.148.041
Deudores por convenio de pago	269.011	-
Valores al cobro	569.251	1.094.834
	<u>17.901.423</u>	<u>13.621.668</u>
Menos: Previsión para Deudores Incobrables	(2.619.447)	(2.002.266)
	<u>15.281.976</u>	<u>11.619.402</u>

5.1.3. OTROS CREDITOS

Deudores por anticipos de sueldos	8.565	11.393
Deudores varios	796.904	652.831
Gastos pagados por adelantado	120.364	95.744
Anticipos a proveedores	-	17.179
	<u>925.833</u>	<u>777.147</u>

5.2. ACTIVO NO CORRIENTE

5.2.1. CREDITOS POR ACTIVIDAD SOCIAL

Deudores por cuotas de ingreso	136.800	259.303
Deudores por convenio de pago	43.693	-
	<u>180.493</u>	<u>259.303</u>

5.2.2. OTROS CREDITOS

Ahorro Obligatorio	75.510	75.510
	<u>75.510</u>	<u>75.510</u>

5.3. PASIVO CORRIENTE

5.3.1. CUENTAS POR PAGAR

Proveedores	2.642.497	2.554.361
	<u>2.642.497</u>	<u>2.554.361</u>

5.3.2. PRESTAMOS

Préstamos bancarios	1.439.104	1.211.412
	<u>1.439.104</u>	<u>1.211.412</u>

	31/12/15	31/12/14
5.3.3. REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES		
Remuneraciones a pagar	4.186.350	3.419.447
Leyes sociales a pagar	4.364.429	3.024.418
Provisión por vacaciones y sus cargas sociales	6.514.917	5.079.722
	<u>15.065.696</u>	<u>11.523.586</u>
5.3.4. CARGAS FISCALES		
Impuesto a las Ganancias retenido a terceros	327.177	116.645
Impuesto al Valor Agregado retenido a terceros	42.437	-
Impuesto a los Ing. Brutos retenido a terceros	26.474	30.844
	<u>396.087</u>	<u>147.489</u>
5.3.5. OTRAS DEUDAS		
Fondos de terceros	281.550	44.760
Administración fondos de terceros	(294)	(294)
Cuota anual cobrada a devengar	29.453	76.251
Varios	29.528	12.130
	<u>340.237</u>	<u>132.847</u>
5.4. PASIVO NO CORRIENTE		
5.4.1. PRESTAMOS		
Préstamos bancarios	3.435.640	4.374.744
	<u>3.435.640</u>	<u>4.374.744</u>
5.4.2. FONDOS CON DESTINO ESPECIFICO		
Fondo Seguro Mutual Socios	132.000	122.640
	<u>132.000</u>	<u>122.640</u>

CARLOS LINARI MICHELETTI
Secretario General

ALDO HECTOR TORRIGLIA
Presidente

JUAN CARLOS ZULIANI
Tesorero

Véase nuestro informe del 21 de marzo de 2016

FELCARO, ROLDAN Y ASOCIADOS

Registro de Sociedades Profesionales Nro 7/24

JORGE F.FELCARO (Socio)
Contador Público Nacional
Matrícula N° 1664 Ley 8738
C.P.C.E. - Prov.Sta.Fe

BIENES DE USO Y OTROS ACTIVOS

Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015
Comparativo con el ejercicio anterior - En Pesos -

ANEXO A

RUBROS	Valor al Comienzo del Ejercicio	Altas	Valor al Cierre del Ejercicio	Amortizaciones			Neto resultante 31/12/15	Neto resultante 31/12/14
				Acumuladas al Comienzo del Ejercicio	Del Ejercicio	Acumuladas al Cierre del Ejercicio		
Edificio Social e Inmuebles	6.347.212		6.347.212	4.354.613	63.020	4.417.633	1.929.579	1.992.599
Terrenos y Mejoras								
Country Club	50.348.155	1.185.454	51.533.609	8.931.052	629.800	9.560.851	41.972.758	41.417.104
Ampliación Golf	2.765.139		2.765.139	1.608.084	77.177	1.685.261	1.079.878	1.157.055
Cancha césped sintético hockey	5.592.689	577.433	6.170.123	2.227.994	444.570	2.672.564	3.497.559	3.364.695
Club House Rugby	1.684.862		1.684.862	699.597	33.697	733.294	951.568	985.265
Obra riego country	1.940.583		1.940.583	323.430	64.686	388.116	1.552.466	1.617.152
Muebles y Útiles	3.792.851	314.576	4.107.426	2.460.026	273.314	2.733.340	1.374.086	1.332.825
Rodados	3.863.379	889.569	4.752.948	2.267.617	610.865	2.878.482	1.874.465	1.595.762
Equipos de Computación	1.475.041	377.068	1.852.109	1.066.773	322.947	1.389.720	462.388	408.267
TOTALES BIENES DE USO	77.809.911	3.344.100	81.154.011	23.939.187	2.520.076	26.459.262	54.694.748	53.870.724
Libros y Cuadros	188.238	15.000	203.238	169.238	8.295	177.533	25.705	19.000
TOTALES OTROS ACTIVOS	188.238	15.000	203.238	169.238	8.295	177.533	25.705	19.000

CARLOS LINARI MICHELETTI
Secretario General

ALDO HECTOR TORRIGLIA
Presidente

JUAN CARLOS ZULIANI
Tesorero

Véase nuestro informe del 21 de marzo de 2016
FELCARO, ROLDAN Y ASOCIADOS
Registro de Sociedades Profesionales Nro 7/24

JORGE F.FELCARO (Socio)
Contador Público Nacional
Matrícula N° 1664 Ley 8738
C.P.C.E. - Prov.Sta.Fe

INVERSIONES TEMPORARIAS

Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015
Comparativo con el ejercicio anterior - En Pesos -

ANEXO B

CONCEPTO	Valor de Libros 31/12/15	Valor de Libros 31/12/14
Moneda extranjera	-	4.855.100
BBVA Banco Francés cta. corriente en moneda extranjera	402.840	266.019
Depósito a plazo fijo en pesos	5.118.526	1.674.999
Depósito a plazo fijo en moneda extranjera	7.412.065	-
TOTALES	12.933.432	6.796.117

PREVISIONES

Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015
Comparativo con el ejercicio anterior - En Pesos -

ANEXO C

RUBROS	Saldos al 31/12/14	Aumentos	Disminuciones	Saldos al 31/12/15
DEDUCIDAS DEL ACTIVO				
Previsión para deudores incobrables	2.002.266	2.285.090	1.667.909	2.619.447
TOTAL	2.002.266	2.285.090	1.667.909	2.619.447
INCLUIDAS EN EL PASIVO				
Previsión para Juicios y contingencias	1.762.488	1.386.096	813.571	2.335.012
TOTAL	1.762.488	1.386.096	813.571	2.335.012

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015
Comparativo con el ejercicio anterior - En Pesos -

ANEXO D

CONCEPTO	Monto y Clase Moneda Extranjera	Cambio vigente	Monto en Pesos 31/12/15	Monto en Pesos 31/12/14
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
Moneda extranjera	-	-	-	4.855.100
BBVA Banco Francés cuenta corriente en moneda extranjera	31.228	12,900	402.840	266.019
Depósito a plazo fijo en moneda extranjera	574.579	12,900	7.412.065	-
TOTAL			7.814.906	5.121.119

CARLOS LINARI MICHELETTI
Secretario General

ALDO HECTOR TORRIGLIA
Presidente

JUAN CARLOS ZULIANI
Tesorero

Véase nuestro informe del 21 de marzo de 2016
FELCARO, ROLDAN Y ASOCIADOS
Registro de Sociedades Profesionales Nro 7/24

JORGE F.FELCARO (Socio)
Contador Público Nacional
Matrícula N° 1664 Ley 8738
C.P.C.E. - Prov.Sta.Fe

DETALLE DE RECURSOS

Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015
Comparativo con el ejercicio anterior - En Pesos -

ANEXO E

NOMBRE DE LA CUENTA	TOTAL 31/12/15	TOTAL 31/12/14
ORDINARIOS PARA FINES GENERALES		
Cuotas Sociales	70.536.943	52.350.554
Cuota Anual	25.042.131	18.585.593
Cuotas de Ingreso	8.015.248	6.189.690
Subcomisión de Equitación	3.096.734	2.324.646
Subcomisión de Rugby	3.158.658	2.683.603
Subcomisión de Hockey	4.191.724	2.282.905
Subcomisión de Golf	6.833.701	4.491.291
Subcomisión de Fútbol	1.676.398	1.234.450
Subcomisión de Polo	435.465	320.660
Subcomisión de Tenis	1.624.078	1.054.666
Subcomisión de Fútbol infantil	1.584.652	1.162.533
Subcomisión de Natación	1.153.087	1.132.181
Departamento Educación Física	633.039	389.682
Casilleros	317.087	241.112
Tarjetas invitados	99.422	82.329
Reintegro gastos mantenimiento	326.077	295.437
Concesiones y permisos	448.609	168.223
Intereses saldos deudores	1.210.112	1.197.172
Creditos Recuperados	113.679	114.554
Varios	1.575.583	1.588.315
TOTALES	132.072.428	97.889.596

CARLOS LINARI MICHELETTI
Secretario General

ALDO HECTOR TORRIGLIA
Presidente

JUAN CARLOS ZULIANI
Tesorero

Véase nuestro informe del 21 de marzo de 2016
FELCARO, ROLDAN Y ASOCIADOS
Registro de Sociedades Profesionales Nro 7/24

JORGE F.FELCARO (Socio)
Contador Público Nacional
Matrícula N° 1664 Ley 8738
C.P.C.E. - Prov.Sta.Fe

DETALLE DE GASTOS

Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015
Comparativo con el ejercicio anterior - En Pesos -

ANEXO F

CONCEPTO	CENTRO SOCIAL		COUNTRY		TOTAL 31/12/15	TOTAL 31/12/14
	REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES	OTROS GASTOS	REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES	OTROS GASTOS		
SUBCOMISIONES	6.665	315.941	25.856.830	16.376.272	42.555.708	31.144.831
Subcomisión de Equitación			6.138.249	2.354.369	8.492.618	6.449.897
Subcomisión de Rugby			3.689.576	3.556.000	7.245.575	5.763.611
Subcomisión de Hockey			2.843.332	2.594.863	5.438.195	3.720.553
Subcomisión de Golf			6.427.679	3.481.333	9.909.012	7.070.201
Subcomisión de Fútbol			238.020	1.667.936	1.905.956	1.414.866
Subcomisión de Polo			571.845	804.360	1.376.204	995.778
Subcomisión de Tenis			3.158.774	701.901	3.860.675	2.845.841
Subcomisión de Fútbol infantil			636.368	1.005.139	1.641.507	1.200.788
Subcomisión de Natación			2.152.987	210.372	2.363.360	1.417.284
Subcomisión de Esgrima	6.665	52.836			59.501	81.241
Subcomision de Bridge		10.335			10.335	19.178
Subcomision de Billares y Casín		531			531	16.800
Subcomision de Cultura		252.239			252.239	148.792
IMPUESTOS, TASAS Y SERVICIOS	-	1.142.524	-	3.451.484	4.594.008	3.307.482
Impuesto a los debitos y creditos		586.391			586.391	427.134
Tasa general de inmuebles		152.454		1.439.723	1.592.177	1.226.291
Electricidad		276.322		1.209.173	1.485.495	1.080.501
Agua		55.301		613.527	668.828	408.614
Gas		8.872		79.146	88.018	87.508
Varios		63.185		109.915	173.099	77.433
OTROS GASTOS Y SERVICIOS	-	8.160.706	307.096	10.299.191	18.766.994	14.509.894
Colonia de vacaciones			307.096	162.298	469.395	397.883
Biblioteca		131.521			131.521	98.155
Mantenimiento y reparaciones		225.537		1.466.357	1.691.893	1.498.781
Publicidad y propaganda		168.307		-	168.307	83.830
Honorarios		906.462		-	906.462	638.070
Comisiones y gastos bancarios		150.571			150.571	88.875
Gastos por gestión de cobranzas		1.270.193			1.270.193	1.014.903
Papelería, impresos y artículos de escritorio		270.574		76.697	347.271	291.531
Servicios médicos al personal		463.546		-	463.546	335.429
Refrigerios y almuerzos varios		450.044		544.282	994.326	740.675
Franqueo y correspondencia		365.310			365.310	313.976
Combustibles y lubricantes		-		691.977	691.977	624.241
Servicios varios		900.246		1.980.019	2.880.265	2.003.803
Servicio de vigilancia		679.331		4.119.094	4.798.425	3.686.162
Seguros		497.039		-	497.039	279.855
Artículos de electricidad, pintura y limpieza		176.627		743.648	920.275	761.710
Textiles y confecciones		495.438		-	495.438	375.383
Productos químicos		-		345.031	345.031	194.932
Otros gastos		1.009.961		169.790	1.179.751	1.081.701
TOTALES	6.665	9.619.171	26.163.926	30.126.947	65.916.710	48.962.207

CARLOS LINARI MICHELETTI
Secretario General

ALDO HECTOR TORRIGLIA
Presidente

JUAN CARLOS ZULIANI
Tesorero

Véase nuestro informe del 21 de marzo de 2016

FELCARO, ROLDAN Y ASOCIADOS

Registro de Sociedades Profesionales Nro 7/24

JORGE F.FELCARO (Socio)
Contador Público Nacional
Matrícula N° 1664 Ley 8738
C.P.C.E. - Prov.Sta.Fe

VENCIMIENTO DE INVERSIONES, CREDITOS Y DEUDAS

Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015
Comparativo con el ejercicio anterior - En Pesos -

ANEXO G

Rubro	Plazo vencido	Plazo a vencer					Total 31/12/15
		0 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 9 meses	9 a 12 meses	1 a 2 años	
ACTIVO							
Activo Corriente		12.530.592					12.530.592
Inversiones Temporarias		13.634.095	612.960	518.322	516.599		15.281.976
Créditos por Actividad Social		925.833	-				925.833
Otros Créditos							
TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE		27.090.519	612.960	518.322	516.599		28.738.401
Activo no Corriente							
Créditos por Actividad Social						180.493	180.493
Otros Créditos						75.510	75.510
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE						256.003	256.003
TOTAL DE ACTIVO		27.090.519	612.960	518.322	516.599	256.003	28.994.404
PASIVO							
Pasivo Corriente		2.642.497					2.642.497
Cuentas por Pagar		321.927	343.982	339.370	433.825		1.439.104
Préstamos		15.065.696					15.065.696
Remuneraciones y Cargas Sociales		396.087					396.087
Cargas Fiscales		340.237					340.237
Otras Deudas							
TOTAL DE PASIVO CORRIENTE		18.766.445	343.982	339.370	433.825		19.883.622
Pasivo no Corriente							
Préstamos						1.398.056	3.435.640
TOTAL DE PASIVO NO CORRIENTE						1.398.056	3.435.640
TOTAL DE PASIVO		18.766.445	343.982	339.370	433.825	1.398.056	23.319.262

CARLOS LINARI MICHELETTI
Secretario General

ALDO HECTOR TORRIGLIA
Presidente

JUAN CARLOS ZULLIANI
Tesorero

Véase nuestro informe del 21 de marzo de 2016
FELCARO, ROLDAN Y ASOCIADOS
Registro de Sociedades Profesionales Nro 7/24

JORGE F.FELCARO (Socio)
Contador Público Nacional
Matricula N° 1664 Ley 8738
C.P.C.E. - Prov.Sta.Fe

SUMARIO

Prefacio	13
Movimiento de socios	17
Homenaje al Ex Presidente, Sr. Alfredo Enzo Olaeta	19
Conmemoracion del 115° Aniversario	19
Sala de Armas	20
Sala de Bridge	20
Sala de Casin	22
Asamblea General Ordinaria.....	22
Renovación de Autoridades	22
Cuota de Ingreso	25
Cuota Social	25
Cuota Mensual	25
Comision Reforma de Estatuto	26
Seguro Mutual entre Socios	26
Terreno en Fisherton	27
Actividades Culturales	27
Coro Jockey Club de Rosario	29
Biblioteca	30
Centro de Cómputos	30
Comunicación con los Socios	31
Revista “Actividades del Jockey Club de Rosario”	31
Página en Internet	32
Obras e Inversiones	
Sede Social	34
Country	35
Entrega de Medallas a los Mejores Deportistas	41
Actividades Deportivas	
Equitación	44
Fútbol	47
Fútbol de Menores	51
Golf.....	58
Hockey	68
Natación.....	69
Polo	70
Rugby	71
Tenis.....	74
Balance	
Informe de los Auditores	83
Estado de Situación Patrimonial - Activo	85
Estado de Situación Patrimonial - Pasivo	85
Estado de Recursos y Gastos	86
Estado de Evolución del Patrimonio Neto	87
Estado de Flujo de Efectivo y Equivalentes	88
Notas a los Estados Contables	89
Bienes de Uso y otros Activos (Anexo A)	94
Inversiones Temporarias (Anexo B)	95
Previsiones (Anexo C)	95
Activos y Pasivos en Moneda Extranjera (Anexo D)	95
Detalle de Recursos (Anexo E)	96
Detalle de Gastos (Anexo F)	97
Vencimiento de Inversiones, Créditos y Deudas (Anexo G)	98

